



BYTOVÉ DRUŽSTVO MĚLNÍK 3019-3026

Kosmonautů 3021, 276 01 Mělník  
IČ: 25659219, DIČ: CZ25659219  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Mělník  
Číslo účtu: 130797927 / 0300  
Zapsáno u Městského soudu v Praze  
oddíl Dr., vložka 3971

**KASTEN , spol. s r.o.**  
**Větrná 145**  
**277 11 Neratovice, Byškovice**

Mělník 14. ledna 2011

### Věc: Reference firmy KASTEN s.r.o., Neratovice

Vážení,

naše Bytové družstvo Mělník 3019-3026, ul. Kosmonautů 3021, 276 01 Mělník, IČ 25659219, (dále jen BD) se na mimořádném jednání shromáždění delegátů v prosinci 2009 rozhodlo pro realizaci sanace a zateplení domů čp. 3019 – 3026 a v rámci výběrového řízení z devíti stavebních firem jste zvítězili. Přestože jste nepředložili nejlevnější nabídkový rozpočet, tak z jeho podrobného zpracování bylo zřejmé, že má firma letité zkušenosti z oblasti sanací a zateplování domů. Představenstvo při hodnocení ceny vzalo v úvahu i to, že jsou BD nabízeny kvalitní materiály.

Ihned po výběru firmy KASTEN za dodavatele díla v hodnotě cca 14,5 mil. Kč byly uzavřeny patřičné smlouvy, protože kromě realizace díla bylo pro BD zajišťováno i zprostředkování dotací z programů „Nový panel“ a „Zelená úsporám“. Vše probíhalo dle vzájemných dojednání a můžeme konstatovat:

- za 3 měsíce se podařilo zpracovat projekt, energetický audit, získat potřebná vyjádření dotčených orgánů, vydání stavebního povolení a zaslání žádostí o dotace
- v červenci 2010 byla zahájena vlastní realizace díla sanace a zateplení domu
- v měsíci srpnu byla uzavřena smlouva o poskytnutí dotace z programu „Nový panel“ a BD získá částku 669 755,- Kč
- v měsíci září byla projednána naše žádost o dotaci „Zelená úsporám“ a v současné době již BD obdrželo vyrozumění o poskytnutí podpory ve výši 7 309 050,- Kč a ještě i smlouvu na poskytnutí dotace ve výši 132 000,- Kč na přípravu podporovaných opatření
- v prosinci 2010 bylo dílo předáno s velmi malým počtem drobných nedodělků, které nebrání užívání domu a vydán kolaudační souhlas
- **přestože si BD přiojednalo celou řadu víceprací, tak celkový rozpočet nebyl překročen a naopak došlo k úspoře finančních prostředků ve výši 135 133,- Kč**
- **nabízené kvalitní materiály byly na stavbě skutečně použity**
- **veškeré práce byly prováděny v dobré kvalitě**

**Firma KASTEN s.r.o., Neratovice své závazky vůči BD splnila k naší spokojenosti.**

Ing. Jaroslav Šverák  
předseda BD

Ing. Jiří Cvrček  
místopředseda BD



BYTOVÉ DRUŽSTVO MĚLNÍK 3019-3026  
Kosmonautů 3021, 276 01 Mělník, IČO: 25659219