

Nový trend v revitalizaci bytových domů – předsazené lodžie

Jiště před nedávnem představovala revitalizace bytových domů především zateplení, opravu zábradlí lodžii, novou fasádu, opravu vchodů, opravu nebo výměnu výtahů. Uživatelé bytů si rekonstruovali interiéry.

Panelákové „králíkářny“, jak byly kdysi nazvány domy, v nichž bydlí možná až třetina obyvatel, se měnily ve standardní, relativně velmi kvalitní komfortní byty. Spokojenost po čase vystřídal pocit, že do standardního komfortu přece jen něco chybí. Uživatelům některých domů začaly chybět lodžie nebo aspoň balkóny, jiným byly jejich lodžie po zateplení malé. A jak to tak životě bývá, objevilo se řešení: lodžie, které je

možné zvětšit, lodžie, které je možné k bytu bez lodžii přidat.

Jednou ze stavebních společností, které se výstavbou nových či rozšiřováním stávajících zabývá, je neratovická společnost Kasten. V oboru působí více než 25 let. Nabízí kompletní služby v oboru revitalizace a rekonstrukce bytových domů. Jejich služeb se rozhodli využít například představitelé SVJ ze dvou sousedících bytových domů v Milánské ulici v Praze 10 při komplexní revitalizaci objektů, která zahrnovala i zřízení nových lodžii.

Montáž nových předsazených lodžii na původně rovné jižní fasádě byla první etapou celé rekonstrukce obou domů. Postup a technologie prací byly dány projektem, který je spolu s pečlivým provedením, zejména pak detailů, zárukou výsledné kvality, bezpečnosti a spolehlivosti celé konstrukce.

Druhým krokem bylo vyřezání otvorů pro nové dveře na lodžii, následovalo osazení nových lodžiových dveří a výměna všech starých dřevěných oken za nová. Meziokenní vložky byly nahrazeny vyzdívkou. Následovalo zateplení. Barevné řešení podtržlo nový vzhled nové jižní fasády. Nové lodžie jsou pro uživatele komfortním prostorem navíc. Nová kvalita a pohoda bydlení za vynaložené prostředky stojí.

podle podkladů firmy Kasten, spol. s r. o.



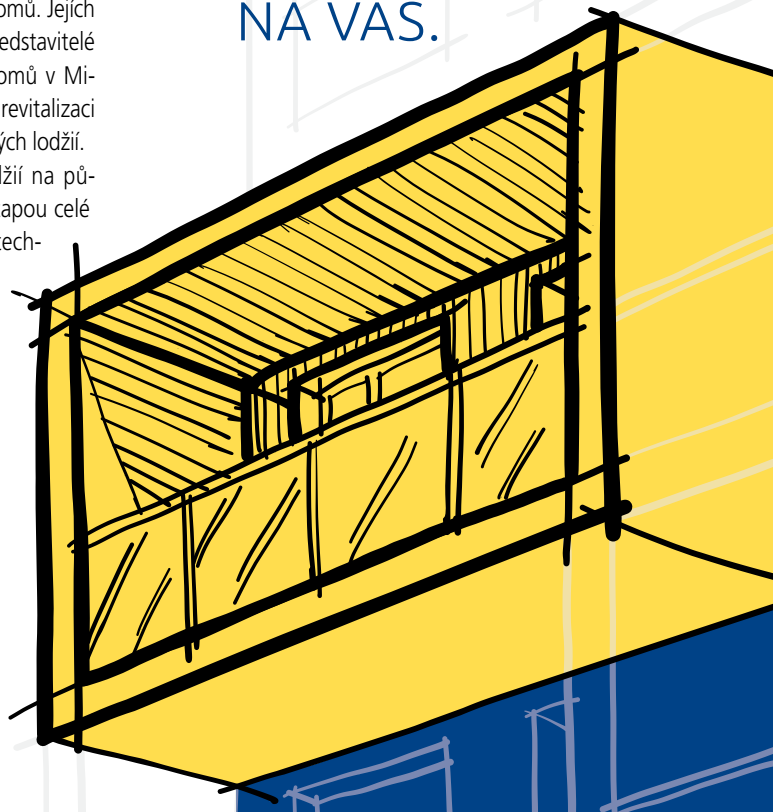
Panelový dům v Milánské ulici v Praze, stav před rekonstrukcí



Zrekonstruovaný objekt

NEMÁTE LODŽII?

NENÍ TO NEREÁLNÉ. ZÁLEŽÍ JEN NA VÁS.



Lodžie změní Váš život k nepoznání.

- Zvětší Vám byt.
- Změní pohodu a komfort vašeho bydlení.
- Zvýší hodnotu vašeho bytu.