

## REKONSTRUKCE

# Novou fasádou opět zdobí pražské Vinohrady

*Když ho postavili v roce 1936, byl moderní novofunkcionalistickou kráskou. A pak už se na něm jen projevoval zub času.*



**B**yť patřil k domům vypovídajícím o vysoké úrovni československého stavitelství v meziválečném období. V roce 2012 se dům, stojící na křižovatce pražských vinohradských ulic Kouřimská a Zásmucká, oživení dočkal.

Rekonstrukce byla pro neratovickou společnost KASTEN docela výzvou. Realizace musela vycházet z podmínek od boru kultury, památkové péče a cestovního ruchu Magistrátu hlavního města Prahy, z nichž ta hlavní byla zachovat původní ráz domu vycházející z funkcionalistické tradice, tvar fasády i její barevné řešení.

Zajištění podmínek pro hladký průběh stavby také nebylo jednoduché. Dům se nachází téměř v centru města. Lešení museli postavit na frekventovaném chodníku v jednosměrné

ulici, bylo nutné instalovat dopravní značky, vytvořit podmínky pro zásobování, dopravu i vlastní stavbu. A co nejméně obtěžovat lidi, žijící v domě i v jeho okolí.

Díky moderním technologiím, které byly při rekonstrukci použity, už obyvatelé domu nemusí v zimních měsících řešit výskyt plísní způsobovaný kondenzací vodních par na vnitřních stranách konstrukce domu, které je trápily dlouhá léta. A mohou se těšit z dobrého bydlení v opět pěkném domě, který novou fasádou zdobí pražské Vinohrady.

#### Kontakty:

**KASTEN, spol. s r. o.**

**Větrná 145, 277 11 Neratovice-Byškovice**

**tel: +420 318 647 150; +420 318 647 152**

**e-mail: info@kasten.cz; www.kasten.cz**

**Lokalita:** Kouřimská 16/2353, Praha 3 - Vinohrady

**Investor:** Družstvo Kouřimská 16

**Termín:** 03/2012 - 07/2012

**Stavbyvedoucí:** Antonín Šimek

**Investiční náklady:** 3,3 mil. Kč

KASTEN, spol. s r.o., je členem Cechu pro zateplování budov, držitelem certifikátu ISO 9001, ISO 14001 a OHSAS 18001, držitelem Osvědčení odborné způsobilosti k provádění ETICS.

V roce 2010 společnost získala titul Firma roku 2010 Středočeského kraje.

V roce 2013 získala v rámci CZECH TOP 100 ČEKIA Stability Award 2013 s hodnocením AA (vynikající).